

**《耒阳市兴旺石业有限公司建筑石料用灰岩矿(未处置资源)采矿权出让  
收益评估报告》 主要参数表**

|             |   |
|-------------|---|
| 矿山名称        | 耒阳市兴旺石业有限公司兴旺石灰岩矿   |
| 矿种          | 石灰岩   |
| 评估目的        | 出让  |
| 评估委托人（出让机关） | 衡阳市自然资源和规划局   |
| 评估方法        | 收入权益法   |
| 评估矿区面积      | 0.0191平方千米  |
| 资源量         | 截止储量核实基准日2020年5月底评审通过的累计探明资源量169.30 万吨，保有资源量（122b）120.40 万吨，其中：2级国家公益林范围内保有资源量45.3万吨。未有偿处置的资源量69.30 万吨。 |
| 设计生产规模      | 30万吨/年  |
| 评估计算年限      | 矿山服务年限2.19、评估计算年限2.19年  |
| 产品方案        | 建筑用石灰石碎石  |
| 采（选、冶）技术指标  | 露天开采采矿回采率95%  |
| 评估拟动用可采储量   | 本次需有偿处置的可采储量55.84万吨，其中：2级国家公益林范围内可采储量43.035万吨   |
| 产品销售价格（不含税） | 50元/吨   |
| 采矿权权益系数     | 4.4%  |
| 折现率         | 8%  |
| 出让收益评估值     | 129.32万元  |
| 按基准价估算的出让收益 | 263.36万元，其中：2级国家公益林范围内172.14万元  |
| 评估基准日       | 2022年5月31日  |
| 评估机构        | 北京中宝信资产评估有限公司   |
| 法定代表人       | 颜晓艳   |
| 签字评估师       | 任萌、廖玉芝  |