

## 关于振兴村齐心组宅基地及房屋调查结果及首次登记登记内容的公告

编号：\_\_\_\_\_

现对权利人袁声海、袁声飞（户主）等 71 宗 93 户坐落于衡阳市 蒸湘区 呆鹰岭镇 振兴村 齐心 组宅基地及房屋的调查结果及拟确权登记内容予以公告。如对本公告的内容存有异议，请自本公告之日起 15 日内（即 2020 年 8 月 21 日前）向当地村民小组书面提出异议并提交相关材料（村委会联系人：肖佰林，联系电话：18707340000）。逾期无人提出异议或者异议不成立的，不动产登记机构根据公告内容依法予以登记发证。

### 一、1987 年前建房的，涉及 18 户，共 13 个不动产单元（即 13 宗地）。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	张家佑	2	王春国	1974	1	混合	住宅	121.29	121.29	/	/	/	/	139.75	121.29	
2	谭咸谷、谭咸伟、常启幼	9	谭勇、谭蓉、刘雪梅、邹冬梅、谭清、谭盛	1982	3	混合	住宅	589.61	1272.54	/	/	/	/	605.39	1272.54	
3	邹振伟	4	邹品澜、姚少玲、邹致存	1983	2	混合	住宅	136.30	272.60	/	/	/	/	148.44	272.60	一户多宅

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
4	姚忠华、姚凤	5	王烁丝、王景尧、肖红梅	1984	2	混合	住宅	110.41	220.82	/	/	/	/	123.68	220.82	
5	张凤生	2	刘谋金	1985	2	混合	住宅	142.84	285.68	/	/	/	/	166.96	285.68	
6	邹正军	1	/	1986	2	混合	住宅	115.33	230.66	/	/	/	/	121.69	230.66	
7	邹灿锦	1	/	1986	2	混合	住宅	123.89	227.63	/	/	/	/	136.75	227.63	
8	邹声华	2	王远桂	1986	3	混合	住宅	139.07	401.44	/	/	/	/	149.37	401.44	
9	邹长安、陈芳晓	6	周芳、邹若妍、邹龙彬、邹淑云	1986	2	混合	住宅	127.04	254.08	/	/	/	/	138.85	254.08	
10	张春林	4	肖银燕、张子文、刘思甜	1987	2	混合	住宅	121.04	242.08	/	/	/	/	126.25	242.08	
11	张家堂	1	/	1987	2	混合	住宅	109.91	219.82	/	/	/	/	118.94	219.82	
12	张家良	3	姚忠娥、张媛	1987	2	混合	住宅	105.54	198.29	/	/	/	/	118.47	198.29	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年8月3日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
13	张家友、张家祥	5	张维明、周杨美、刘燕兰	1987	2	混合	住宅	108.53	217.06	/	/	/	/	128.96	217.06	权利人“张家友”属一户多宅

乡镇政府(街道)(签章)



调查测绘技术单位(签章)



登记机构(签章)

2020年8月3日

二、1987年后建房的，涉及35户，共38个不动产单元（即38宗地）。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	袁家茂	2	张家英	1988	2	混合	住宅	138.36	276.72	/	/	145.11	165.00	145.11	165.00	
2	邹细荣	3	宋桂花、邹文珑	1988	2	混合	住宅	114.56	229.12	/	/	123.70	165.00	123.70	165.00	
3	李光幼	1	/	1988	6	混合	住宅	441.58	1349.36	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	一户多宅
4	欧顺华	1	/	1989	2	混合	住宅	179.70	295.75	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
5	张祥、张金花	3	李承糯	1989	2	混合	住宅	217.37	415.15	/	/	239.09	330.00	239.09	330.00	
6	袁声祥	2	罗宏幼	1990	2	砖木	住宅	115.70	191.00	/	/	115.70	165.00	115.70	165.00	
7	张迪琪	1	/	1992	1	混合	住宅	119.18	119.18	/	/	135.03	119.18	135.03	119.18	
8	袁声平	3	刘碧玉、袁晓毛	1992	3	混合	住宅	143.44	428.38	/	/	157.64	165.00	157.64	165.00	
9	欧爱兰	2	邹青云	1996	2	混合	住宅	170.73	358.98	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
10	邹增福	3	段娟、邹梦异	1997	2	混合	住宅	119.10	255.25	/	/	148.22	165.00	148.22	165.00	一户多宅
11	姚忠元、姚文	5	欧淑芳、姚鑫豪、廖美玉	1998	4	混合	住宅	293.24	1078.63	/	/	340.63	330.00	340.63	330.00	
12	姚忠文、姚诚	3	刘健清	1998	2	混合	住宅	145.20	290.40	/	/	157.56	290.40	157.56	290.40	
13	袁卫华	3	张亚莉、袁鑫	1998	2	混合	住宅	278.85	545.14	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
14	邹正满	2	肖启满	2000	2	混合	住宅	92.94	197.89	/	/	114.64	165.00	114.64	165.00	
15	邹冬冬、邹笔能	6	邹乐昕、肖俏、王思琪、邹梓潼	2001	6	混合	住宅	132.88	797.28	/	/	133.68	330.00	133.68	330.00	
16	袁声海、袁声飞	6	肖燕、袁媛、袁磊、唐桂兰	2001	4	混合	住宅	239.33	906.47	/	/	239.33	360.00	239.33	360.00	
17	肖皇娥	1	/	2003	4	混合	住宅	126.20	504.80	/	/	142.60	165.00	142.60	165.00	
18	邹正华、邹振辉、邹东生	7	邹周平、郑榆霖、邹玮娴、肖立单	2004	3	混合	住宅	163.29	479.89	/	/	185.42	479.89	185.42	479.89	
19	袁旭初	2	黄桂银	2005	2	混合	住宅	222.44	444.88	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日

农房调查专用章

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
20	张维德	2	莫春红	2005	3	混合	住宅	148.83	446.49	/	/	166.68	165.00	166.68	165.00	
21	邹卫国、邹正文	4	吴探花、邹炳玉	2005	2	混合	住宅	166.97	319.86	/	/	198.46	319.86	198.46	319.86	
22	张勇	4	刘露、张思橙、张柯洋	2008	3	混合	住宅	152.87	458.61	/	/	174.99	195.00	174.99	195.00	
23	邹声省	3	刘冬梅、邹书培	2008	4	混合	住宅	112.04	448.16	/	/	121.56	165.00	121.56	165.00	
24	邹兴提	3	邹引、张莲英	2008	4	混合	住宅	112.04	448.16	/	/	121.56	165.00	121.56	165.00	
25	张维军、张涛	4	刘利英、张可	2008	4	混合	住宅	350.78	876.72	/	/	360.00	330.00	360.00	330.00	
26	张明华、张胜	7	肖倩、张志豪、张文洁、张诗研、仇红梅	2008	3	混合	住宅	144.51	405.75	/	/	158.04	360.00	158.04	360.00	一户多宅
27	邹兴建	4	龙顺利、王颖娟、邹吉平	2008	3	混合	住宅	140.38	421.14	/	/	157.54	195.00	157.54	195.00	
28	邹振伟	4	邹品澜、姚少玲、邹致存	2009	4	混合	住宅	140.30	597.26	/	/	168.58	195.00	168.58	195.00	一户多宅

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
29	张维平	4	张智轩、张诗琪、华艳	2010	3	混合	住宅	221.93	619.81	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
30	邹如梦、刘桂香	5	曹玉恩、邹咏羿、邹雨焉	2010	2	混合	住宅	86.97	172.73	/	/	95.31	172.73	95.31	172.73	
31	邹振良	4	莫秋丽、邹沁辰、邹明松	2010	4	混合	住宅	299.02	1196.08	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
32	李光幼	1	/	2010	4	混合	住宅	111.98	439.01	/	/	123.34	165.00	123.34	165.00	一户多宅
33	袁少初、袁娟	7	张振轩、张贤金、张荣焰、陈玉清、袁倩	2011	2	混合	住宅	257.29	452.81	/	/	273.55	405.00	273.55	405.00	权利人“袁娟”属一户多宅
34	袁声合、袁达	3	刘莲英	2011	4	混合	住宅	161.32	645.28	/	/	177.93	330.00	177.93	330.00	
35	邹冬秀	4	王孟秋、王佳佳、王晗	2011	4	混合	住宅	110.78	443.12	/	/	119.89	195.00	119.89	195.00	
36	邹振平	4	邹明航、邹函希、曾利	2011	5	混合	住宅	145.64	728.20	/	/	164.68	195.00	164.68	195.00	
37	张维健	4	李姣纳、张睿航、张芯瑶	2011	4	混合	住宅	124.34	497.36	/	/	143.07	195.00	143.07	195.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年 8月 3日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
38	张家东	3	肖秀英、张冬红	2011	4	混合	住宅	124.34	497.36	/	/	143.07	165.00	143.07	165.00	
39	袁志初、袁建军	6	段明案、袁方正、肖文兰、陈玉清	2011	4	混合	住宅	173.79	695.16	/	/	173.79	330.00	173.79	330.00	
40	袁家义、袁声明	6	袁一航、袁翠翠、袁安琪、刘祝秀	2011	4	混合	住宅	169.97	679.88	/	/	169.97	360.00	169.97	360.00	
41	袁声林	4	袁威、王成桂、袁小武	2011	4	混合	住宅	225.66	902.64	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
42	袁永帅、袁孝梅	3	肖楚芸	2011	5	混合	住宅	195.73	829.33	/	/	213.02	330.00	213.02	330.00	
43	袁公平、袁福军	6	李莲花、袁安琪、袁浩宇、徐新风	2012	3	混合	住宅	168.38	505.14	/	/	189.94	330.00	189.94	330.00	一户多宅
44	邹艳艳	3	王余庆、王琳	2012	5	混合	住宅	172.52	780.24	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
45	邹水东	4	刘秋兰、邹正彪、邹静	2012	1	混合	住宅	73.13	73.13	/	/	73.13	73.13	73.13	73.13	
46	刘诗娥	1	/	2012	1	混合	住宅	94.80	94.80	/	/	94.80	94.80	94.80	94.80	
47	袁宇、袁娟	5	宋甜甜、袁语瞳、袁诗涵	2012	4	混合	住宅	293.43	879.09	/	/	324.98	360.00	324.98	360.00	权利人“袁娟”属一户多宅

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日



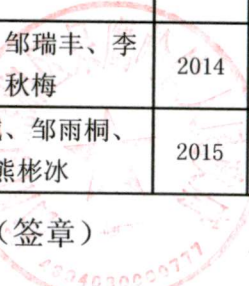
序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
48	袁声运、袁永开	3	陆秋秀	2012	2	混合	住宅	88.56	161.75	/	/	95.11	161.75	95.11	161.75	
49	袁海涛、袁康	2	/	2013	3	混合	住宅	197.15	615.67	/	/	239.59	330.00	239.59	330.00	
50	邹增福、邹巧玲	5	段娟、邹梦惜、邹正亮	2013	2	混合	住宅	164.36	328.72	/	/	183.09	328.72	183.09	328.72	权利人“邹增福”属一户多宅
51	张家友	3	张维明、周杨美	2013	3	混合	住宅	110.05	330.15	/	/	117.43	165.00	117.43	165.00	一户多宅
52	张胜、张明华	7	肖倩、张志豪、张文洁、张诗研、仇红梅	2013	3	混合	住宅	110.05	330.15	/	/	117.43	330.15	117.43	330.15	一户多宅
53	袁福军、袁公平	6	李莲花、袁安琪、袁浩宇、徐新风	2013	3	混合	住宅	120.32	329.08	/	/	134.56	329.08	134.56	329.08	一户多宅
54	陈阳财	1	/	2014	3	混合	住宅	116.08	363.06	/	/	135.01	165.00	135.01	165.00	
55	邹振阳	4	邹蓉、邹瑞丰、李秋梅	2014	4	混合	住宅	129.23	516.92	/	/	143.20	195.00	143.20	195.00	
56	邹振喜	4	邹志诚、邹雨桐、熊彬冰	2015	4	混合	住宅	183.79	678.48	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
57	邹海祥	3	邹雨蓓、廖香花	2016	3	混合	住宅	418.95	902.28	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
58	姚斌、姚云	2	/	2016	3	混合	住宅	146.95	440.85	/	/	160.02	330.00	160.02	330.00	

乡镇政府(街道) (签章)



调查测绘技术单位(签章)



登记机构(签章)

2020年8月3日