

关于振兴村瓦屋组宅基地及房屋调查结果及首次登记登记内容的公告

编号：_____

现对权利人 刘小星（户主）等 63 宗 70 户坐落于衡阳市 蒸湘区 呆鹰岭镇 振兴村 瓦屋 组宅基地及房屋的调查结果及拟确权登记内容予以公告。如对本公告的内容存有异议，请自本公告之日起15日内（即2020年8月21日前）向当地村民小组书面提出异议并提交相关材料（村委会联系人：肖佰林，联系电话：18707340000）。逾期无人提出异议或者异议不成立的，不动产登记机构根据公告内容依法予以登记发证。

一、1987年前建房的，涉及9户，共7个不动产单元（即7宗地）。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
1	刘诗文	2	肖连春	1911	1	砖木	住宅	35.06	35.06	/	/	/	/	42.60	35.06	一户多宅
2	罗亚琼、肖帅	4	肖杨、肖可可	1911	1	砖木	住宅	45.33	45.33	/	/	/	/	53.81	45.33	一户多宅
3	肖太林	2	肖文春	1975	4	混合	住宅	246.60	897.56	/	/	/	/	269.20	897.56	
4	肖裕发	2	肖万玉	1978	2	混合	住宅	154.91	290.78	/	/	/	/	171.29	290.78	一户多宅

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
5	刘英芝	1	/	1982	1	混合	住宅	35.92	35.92	/	/	/	/	35.92	35.92	一户多宅
6	张春国	2	肖会秋	1986	2	混合	住宅	200.21	381.35	/	/	/	/	216.00	381.35	一户多宅
7	张春国、肖裕发	4	肖会秋、肖万玉	1986	2	混合	住宅	17.74	35.48	/	/	/	/	18.29	35.48	一户多宅

乡镇政府(街道)(签章)



调查测绘技术单位(签章)



登记机构(签章)

2020年8月3日

二、1987年后建房的，涉及61户，共56个不动产单元（即56宗地）。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
1	邓小龙	2	邓运	1989	1	混合	住宅	205.46	205.46	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
2	唐达美	1	/	1990	2	混合	住宅	129.58	259.16	/	/	129.58	165.00	129.58	165.00	
3	刘诗文	2	肖连春	1990	3	混合	住宅	199.69	599.07	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	一户多宅
4	唐先英	1	/	1990	2	混合	住宅	188.22	376.44	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
5	肖柏林	4	曹华莲、李明泽、肖媛	1990	4	混合	住宅	194.84	601.33	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	一户多宅
6	肖柏林	4	曹华莲、李明泽、肖媛	1990	2	砖木	住宅	27.18	54.36	/	/	30.53	54.36	30.53	54.36	一户多宅
7	肖亚军	6	刘清清、肖杰峻、肖柳兰、刘小英、肖亚玲	1990	2	混合	住宅	144.98	307.32	/	/	180.00	240.00	180.00	240.00	
8	肖培	3	罗艺、肖祺予	1991	2	混合	住宅	105.97	216.50	/	/	123.00	165.00	123.00	165.00	
9	罗亚琼、肖帅	4	肖可可、肖杨	1991	2	混合	住宅	120.60	258.62	/	/	152.47	258.62	152.47	258.62	一户多宅

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年8月3日

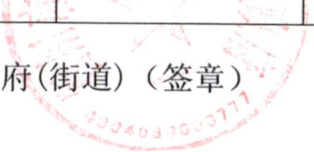
序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
10	邓秋生	2	何素静	1991	2	混合	住宅	246.91	493.82	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
11	刘英芝	1	/	1992	2	混合	住宅	227.01	454.02	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	一户多宅
12	肖高平	1	/	1993	2	混合	住宅	72.67	145.34	/	/	72.67	145.34	72.67	145.34	
13	肖功永	4	肖欢、肖峰、冯冬华	1994	2	混合	住宅	136.35	272.70	/	/	150.73	195.00	150.73	195.00	
14	肖华林	2	王宝华	1994	3	混合	住宅	282.51	834.90	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
15	肖高林	3	肖春林、肖菁	1995	2	混合	住宅	144.30	288.60	/	/	144.30	165.00	144.30	165.00	
16	肖三元	3	李桂英、肖雅芝	1995	3	混合	住宅	158.33	474.99	/	/	173.87	165.00	173.87	165.00	
17	邓小标	2	肖灵英	1995	2	混合	住宅	150.18	300.36	/	/	164.42	165.00	164.42	165.00	
18	邓小伟	5	朱江幼、邓如珊、邓湘莲、莫运桂	1995	2	混合	住宅	158.48	294.26	/	/	171.86	225.00	171.86	225.00	
19	肖自俭	2	贺兰英	1995	3	混合	住宅	252.35	757.05	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
20	肖春生	3	肖文、冯美丽	1996	4	混合	住宅	306.95	1227.80	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
21	肖发林	4	刘俊娟、肖敏、肖萌萌	1996	4	混合	住宅	230.19	920.76	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
22	颜学文	4	颜瑞、肖宇晨、肖娟	1998	4	混合	住宅	160.74	642.96	/	/	175.29	195.00	175.29	195.00	一户多宅
23	颜学文	4	颜瑞、肖宇晨、肖娟	1998	5	混合	住宅	101.67	482.23	/	/	109.44	195.00	109.44	195.00	一户多宅
24	肖卫生	2	付辞娥	1998	3	混合	住宅	138.94	416.82	/	/	153.65	165.00	153.65	165.00	
25	邓向阳	3	邓文乙、张青梅	1998	2	混合	住宅	110.71	221.42	/	/	116.39	165.00	116.39	165.00	
26	邓永红	4	阳月香、邓雅丹、邓博方	1998	2	混合	住宅	110.68	221.36	/	/	116.36	195.00	116.36	195.00	
27	萧三保	5	王秀英、肖蕾、肖蓄、刘红梅	1998	3	混合	住宅	177.50	532.50	/	/	179.60	225.00	179.60	225.00	一户多宅
28	李腊英	3	肖佳、肖翔	1998	4	混合	住宅	153.44	441.89	/	/	159.94	165.00	159.94	165.00	
29	肖四清	2	肖文艳	2000	2	混合	住宅	195.95	391.90	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
30	刘美荣	2	周水涨	2000	2	混合	住宅	148.70	297.40	/	/	163.81	165.00	163.81	165.00	
31	邓汉艳	3	屈俊皓、屈航宇	2000	3	混合	住宅	99.30	297.90	/	/	105.26	165.00	105.26	165.00	
32	邓增宝	1	/	2000	3	混合	住宅	131.02	393.06	/	/	139.36	165.00	139.36	165.00	
33	邓永辉、邓灵机	6	唐亚丽、邓珂、邓楚茜、宋家福	2000	4	混合	住宅	322.06	1256.89	/	/	343.66	360.00	343.66	360.00	
34	邓黎明	1	/	2000	4	混合	住宅	218.83	950.50	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
35	肖黎华	4	刘玉玲、肖增丽、肖梓航	2000	1	混合	住宅	98.26	98.26	/	/	117.91	98.26	117.91	98.26	一户多宅
36	肖高荣	4	刘春玲、肖旺、肖垚	2000	2	混合	住宅	238.87	631.29	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
37	刘仁星	3	刘秀荣、华连幼	2003	2	混合	住宅	148.20	313.51	/	/	179.55	165.00	179.55	165.00	
38	刘小星	3	肖高凤、蒋桂英	2005	2	混合	住宅	215.74	431.48	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
39	刘平	1	/	2005	2	混合	住宅	152.91	305.82	/	/	168.17	165.00	168.17	165.00	

乡镇政府(街道)(签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年8月3日

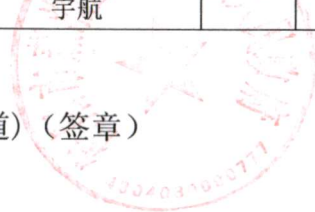
序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
40	萧三保	5	王秀英、肖蕾、肖蓄、刘红梅	2008	3	混合	住宅	107.08	321.24	/	/	107.08	225.00	107.08	225.00	一户多宅
41	肖志明	4	汪桂兰、肖博闻、肖诺萱	2008	2	混合	住宅	208.35	402.22	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
42	肖武斌	2	肖瑞杰	2008	2	混合	住宅	144.03	299.77	/	/	171.11	165.00	171.11	165.00	
43	肖武林	4	肖星耀、肖献志、张掉云	2008	3	混合	住宅	182.15	423.48	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
44	邓斌	3	李慧芳、邓又涵	2008	2	混合	住宅	87.10	186.27	/	/	109.22	165.00	109.22	165.00	
45	张玉忠	1	/	2008	2	混合	住宅	205.82	342.40	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
46	肖高金	2	肖文响	2008	2	混合	住宅	218.68	437.36	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
47	肖柏林、肖超	8	曹华莲、李明泽、肖媛、成亚兰、肖婉君、肖珂馨	2008	8	混合	住宅	542.64	4745.51	/	/	360.00	390.00	360.00	390.00	肖柏林一户多宅
48	肖望菊	4	肖健、肖华珍、肖宇航	2009	2	混合	住宅	240.77	481.54	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
49	肖林冲、肖林武	9	肖楚楚、肖豪、肖梅英、陆海英、肖艳丽、肖艳萍、刘月英	2010	2	混合	住宅	357.38	714.76	/	/	360.00	420.00	360.00	420.00	
50	肖黎华	4	刘玉玲、肖增丽、肖梓航	2010	3	混合	住宅	142.76	460.84	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	一户多宅
51	张力、张可	3	张国庆	2011	2	混合	住宅	166.18	355.66	/	/	201.66	330.00	201.66	330.00	
52	邓汉标	4	刘云花、祝凯、邓媛	2012	2	混合	住宅	219.67	303.54	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
53	邓汉柱	4	邓帅、邓威、刘香贻	2012	2	混合	住宅	166.44	332.88	/	/	177.30	195.00	177.30	195.00	
54	邓汉文	2	刘谋香	2013	1	混合	住宅	15.88	15.88	/	/	15.88	15.88	15.88	15.88	一户多宅
55	邓汉文	2	刘谋香	2013	1	混合	住宅	16.72	16.72	/	/	16.72	16.72	16.72	16.72	一户多宅
56	肖裕厚	1	/	2016	1	混合	住宅	44.36	44.36	/	/	53.73	44.36	53.73	44.36	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日

