

## 关于振兴村朱陂组宅基地及房屋调查结果及首次登记登记内容的公告

编号: \_\_\_\_\_

现对权利人 刘恺 (户主) 等 30 宗 31 户坐落于衡阳市 蒸湘区 呆鹰岭镇 振兴村 朱陂组 宅基地及房屋的调查结果及拟确权登记内容予以公告。如对本公告的内容存有异议, 请自本公告之日起 30 日内 (即 2020 年 8 月 21 日前) 向当地村民小组书面提出异议并提交相关材料。逾期无人提出异议或者异议不成立的, 以村民小组为单位, 补办相关手续后由村民小组申请宅基地使用权及房屋所有权登记, 不动产登记机构根据公告内容予以登记发证。

### 一、1987 年前建房的, 涉及 1 户, 共 1 个不动产单元 (即 1 宗地)。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	刘建	4	刘芯语、刘沛宸、许正媛	1987	3	混合	住宅	250.04	750.12	0.00		/	/	263.98	750.12	一户多宅

乡镇政府(街道) (签章)



调查测绘技术单位 (签章)



登记机构 (签章)

2020 年 8 月 3 日

二、1987年后建房的，涉及30户，共29个不动产单元（即29宗地）。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
1	刘礼太	2	肖德云	1988	2	混合	住宅	195.02	336.39	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
2	李厚英	1	/	1989	1	砖木	住宅	98.96	98.96	/	/	111.36	98.96	111.36	98.96	
3	刘治礼	2	刘谋香	1989	2	混合	住宅	141.34	275.37	/	/	170.13	165.00	170.13	165.00	
4	李杨秀	1	/	1990	1	混合	住宅	125.00	125.00	/	/	138.86	125.00	138.86	125.00	
5	刘恺	1	/	1992	2	混合	住宅	163.96	351.76	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
6	刘礼清	2	肖启银	1992	2	混合	住宅	131.03	278.97	/	/	153.25	165.00	153.25	165.00	
7	刘小平	4	黄楷然、刘娟、肖淑云	1993	2	混合	住宅	119.32	256.04	/	/	147.56	195.00	147.56	195.00	
8	刘秋生	4	李扬秀、刘礼爱、刘洪成	1995	3	混合	住宅	185.13	551.36	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
9	肖连春	1	/	1995	2	混合	住宅	109.64	219.28	/	/	116.25	165.00	116.25	165.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
10	刘洋	4	刘嘉浩、刘嘉俊、褚露露	1996	4	混合	住宅	189.26	783.29	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
11	刘国富	1	/	1996	3	混合	住宅	173.23	519.69	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
12	肖万爱	1	/	1998	2	混合	住宅	109.64	219.28	/	/	112.89	165.00	112.89	165.00	一户多宅
13	刘作政	1	/	1998	1	砖木	住宅	113.98	113.98	/	/	127.16	113.98	127.16	113.98	
14	刘礼全	2	宋冬梅	1999	2	混合	住宅	124.76	268.56	/	/	151.51	165.00	151.51	165.00	
15	刘永军	2	刘华秋	2000	3	混合	住宅	255.58	821.50	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
16	刘清清	3	李昔言、李明甫	2001	3	混合	住宅	186.32	558.96	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
17	刘小华	2	刘美	2004	3	混合	住宅	213.55	516.11	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
18	刘小菊	1	/	2004	3	混合	住宅	116.99	296.32	/	/	121.14	165.00	121.14	165.00	权利人及家庭成员非本集体经济组织成员

乡镇政府(街道)(签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年8月3日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
19	刘作南、刘作冬	7	肖菊花、刘雁萍、卢建平、刘睿涵、刘雨晴	2006	5	混合	住宅	255.57	1277.85	/	/	275.44	360.00	275.44	360.00	
20	刘自生	4	张淑媛、刘莹、肖炜轩	2009	4	混合	住宅	109.04	436.17	/	/	130.34	195.00	130.34	195.00	权利人及家庭成员非本集体经济组织成员
21	刘建	4	许正媛、刘芯语、刘沛宸	2009	4	混合	住宅	109.04	436.17	/	/	130.34	195.00	130.34	195.00	一户多宅
22	刘伟	4	刘俊希、刘湛琦、肖玲	2009	4	混合	住宅	254.16	1016.64	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
23	刘作平、刘桂莉	6	刘文、刘可毅、张细寒、刘依彤	2010	5	混合	住宅	199.38	949.06	/	/	217.29	390.00	217.29	390.00	
24	刘海舰	5	刘禹江、刘菁、刘薇、李敏灵	2010	5	混合	住宅	202.49	1043.50	/	/	180.00	225.00	180.00	225.00	
25	刘永忠	6	肖功运、刘洁、刘宸茜、刘佳、刘帅	2011	4	混合	住宅	221.61	966.36	/	/	180.00	240.00	180.00	240.00	
26	肖万爱	2	刘向上	2012	3	混合	住宅	56.31	168.93	/	/	60.58	165.00	60.58	165.00	一户多宅
27	刘小谷	2	刘国富	2012	3	混合	住宅	127.24	381.72	/	/	133.71	165.00	133.71	165.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020年8月3日

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	
										宅基地面积(m <sup>2</sup> )	房屋建筑面积(m <sup>2</sup> )	宅基地面积(m <sup>2</sup> )	主屋建筑面积(m <sup>2</sup> )			
28	刘龙春、刘娟	6	黄楷然、刘滔、刘佳怡、张雨薇	2013	3	混合	住宅	217.04	651.12	/	/	229.75	360.00	229.75	360.00	
29	刘国强	1	/	2014	3	混合	住宅	147.36	442.08	/	/	154.89	165.00	154.89	165.00	

乡镇政府(街道) (签章)



调查测绘技术单位 (签章)



登记机构 (签章)

2020年8月3日