

关于七里山村阳家湾组宅基地及房屋调查结果及首次登记登记内容的公告

编号: _____

现对权利人 七里山村村民委员会 (户主) 等 31 宗 38 户坐落于衡阳市 蒸湘区 雨母山镇 七里山村 阳家湾 组宅基地及房屋的调查结果及拟确权登记内容予以公告。如对本公告的内容存有异议, 请自本公告之日起 15 日内 (即 2020 年 9 月 10 日前) 向当地村民小组书面提出异议并提交相关材料 (村委会联系人: 李江华, 联系电话: 13974788292)。逾期无人提出异议或者异议不成立的, 不动产登记机构根据公告内容依法予以登记发证。

一、1987 年前建房的, 涉及 5 户, 共 5 个不动产单元 (即 5 宗地)。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
1	阳小进	1	/	1983	2	混合	住宅	122.58	214.82			/	/	142.37	214.82	
2	欧阳省	4	唐耀进、霍阳鹏、阳魏	1984	2	混合	住宅	134.12	268.24			/	/	148.73	268.24	
3	欧阳世喜	1	/	1985	2	混合	住宅	181.06	362.12			/	/	199.22	362.12	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020 年 9 月 1 日

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
4	欧阳凯	3	欧阳清华、马利	1986	2	混合	住宅	122.22	244.44			/	/	139.60	244.44	
5	左国件	3	左珍秀、陆魁桂	1986	2	混合	住宅	115.28	230.56			/	/	128.53	230.56	



乡镇政府(街道)(签章)



调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年9月 | 日

二、1987年后建房的，涉及33户，共26个不动产单元（即26宗地）。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
1	欧阳松	2	阳明航	1988	2	混合	住宅	114.21	228.42	/	/	127.41	165.00	127.41	165.00	一户多宅
2	欧阳生	2	程云桂	1991	2	混合	住宅	157.82	286.29	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
3	欧阳志	4	仇燕君、欧阳含艳、 欧阳仇涵	1991	2	混合	住宅	120.29	240.58	/	/	133.81	195.00	133.81	195.00	
4	杨继发、周贤秀	4	杨大军、李家菊	1991	2	混合	住宅	178.85	365.22	/	/	196.90	330.00	196.90	330.00	
5	费明珠	1	/	1993	2	混合	住宅	115.34	230.68	/	/	121.29	165.00	121.29	165.00	
6	阳世雄	2	谢亲凤	1993	2	混合	住宅	150.58	279.20	/	/	165.89	165.00	165.89	165.00	
7	左珍才	5	李少春、左佳、左超、 王新梅	1995	2	混合	住宅	126.97	253.94	/	/	136.77	225.00	136.77	225.00	
8	陆科亿、阳长军	3	吴小玲	1999	2	混合	住宅	216.00	370.09	/	/	251.14	330.00	251.14	330.00	
9	唐云灿、唐云校	4	陈太珍、唐洲慧	2001	3	混合	住宅	238.96	699.61	/	/	258.57	330.00	258.57	330.00	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年9月1日

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
10	欧阳国	4	阳冬、阳节、左少香	2005	3	混合	住宅	134.09	402.27	/	/	148.75	195.00	148.75	195.00	
11	欧阳善	3	阳鑫、蒋福媛	2008	2	混合	住宅	144.60	276.86	/	/	167.14	165.00	167.14	165.00	
12	欧阳秋	4	欧阳乐、阳帆、刘倩	2008	2	混合	住宅	144.12	288.24	/	/	169.84	195.00	169.84	195.00	
13	阳春明	5	欧阳志晨、欧阳雪琪、胡姣丽、欧阳志轩	2008	2	混合	住宅	157.05	314.10	/	/	176.00	225.00	176.00	225.00	
14	谭文莲	4	阳辉、费巍巍、阳嘉宇	2008	3	混合	住宅	203.87	560.31	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
15	陈方忠	5	何南、陈清平、陈熙悦、李淑美	2008	2	混合	住宅	152.77	305.54	/	/	167.97	225.00	167.97	225.00	
16	郭兰英	1	/	2010	3	混合	住宅	168.28	504.84	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
17	欧阳发	5	欧阳佐厚、程云兰、肖三星、欧阳骁	2012	3	混合	住宅	236.27	600.83	/	/	180.00	225.00	180.00	225.00	
18	左家社	1	/	2013	3	混合	住宅	173.35	520.05	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	

乡镇政府(街道)(签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年9月1日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
19	阳长发	2	何宏菊	2015	3	混合	住宅	183.80	551.40	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
20	杨如国	4	左珍艳、杨辉伍、杨飞宇	2015	3	混合	住宅	181.72	545.16	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
21	阳升	1	/	2015	3	混合	住宅	187.70	563.10	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
22	阳文	4	李珍、欧阳毅峻、欧阳毅信	2016	3	混合	住宅	222.94	690.54	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
23	七里山村村民委员会	1	/	2017	3	混合	办公	435.35	1015.51	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
24	何谋菊、欧阳东元、欧阳菊	6	阳琪、阳彦宏、崔先全	2018	3	混合	住宅	279.64	897.24	/	/	342.51	495.00	342.51	495.00	
25	欧阳斌、欧阳训、欧阳松	4	欧阳中浩	2018	3	混合	住宅	315.77	947.31	/	/	351.53	495.00	351.53	495.00	欧阳松一户多宅
26	陈方兵	1	/	2019	2	混合	住宅	139.32	278.64	/	/	154.90	165.00	154.90	165.00	

乡镇政府(街道)(签章)



调查测绘技术单位(签章)



登记机构(签章)

2020年9月1日