

关于七里山村郑家组宅基地及房屋调查结果及首次登记登记内容的公告

编号：_____

现对权利人七里山村村民委员会（户主）等 29 宗 31 户坐落于衡阳市 蒸湘区 雨母山镇 七里山村 郑家组 宅基地及房屋的调查结果及拟确权登记内容予以公告。如对本公告的内容存有异议，请自本公告之日起 15 日内（即 2020 年 9 月 20 日前）向当地村民小组书面提出异议并提交相关材料（村委会联系人：李江华，联系电话：13974788292）。逾期无人提出异议或者异议不成立的，不动产登记机构根据公告内容依法予以登记发证。

一、1987 年前建房的，涉及 5 户，共 5 个不动产单元（即 5 宗地）。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
1	李衡辉	1	/	1981	2	混合	住宅	109.40	199.20	/	/	/	/	123.25	199.20	
2	唐华会	1	/	1982	2	混合	住宅	107.67	196.81	/	/	/	/	125.67	196.81	
3	郑少春	2	周能银	1983	2	混合	住宅	118.57	237.14	/	/	/	/	134.24	237.14	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020 年 9 月 1 日

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
4	郑小福	3	谢先幼、郑群英	1983	2	混合	住宅	178.47	308.97	/	/	/	/	192.15	308.97	
5	唐海燕	4	周迁贵、何品蓝、胡青青	1987	2	混合	住宅	117.54	235.08	/	/	/	/	129.73	235.08	

乡镇政府(街道)(签章)



调查测绘技术单位(签章)



登记机构(签章)

2020年9月1日

二、1987年后建房的，涉及26户，共24个不动产单元（即24宗地）。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
1	刘昌桃、李绍中	3	李梦涵	1989	2	混合	住宅	147.88	295.76	/	/	166.31	295.76	166.31	295.76	李绍中一户多宅
2	郑海洋	1	/	1990	2	混合	住宅	67.11	146.12	/	/	90.21	146.12	90.21	146.12	
3	唐华高	5	陈忠兰、罗凌云、唐浩轩、唐浩然	1990	2	混合	住宅	153.26	306.52	/	/	166.41	225.00	166.41	225.00	
4	段宜凤	2	李树仁	1991	2	混合	住宅	90.88	194.50	/	/	118.65	165.00	118.65	165.00	
5	李江华、李磊	4	阎宗芳、李翔	1991	2	混合	住宅	199.51	399.02	/	/	223.57	330.00	223.57	330.00	
6	唐华灿	3	唐勇、唐娟	1992	2	混合	住宅	137.74	275.48	/	/	149.81	165.00	149.81	165.00	
7	陆科彪	5	郑小兰、陆坤、郑先辉、郑道艳	1992	2	混合	住宅	122.89	245.78	/	/	138.80	225.00	138.80	225.00	
8	唐六一	1	/	1993	2	混合	住宅	113.30	243.12	/	/	143.85	165.00	143.85	165.00	
9	李根元	5	张先杏、李敏、仇朝霞、李家怡	1995	2	混合	住宅	256.41	512.82	/	/	180.00	225.00	180.00	225.00	

乡镇政府(街道)(签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年9月(日)



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
10	李绍秋	2	陆细凤	1995	2	混合	住宅	164.13	328.26	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
11	唐建东	5	周宏秀、唐青云、曾秋霞、唐恺乐	1997	2	混合	住宅	104.08	208.16	/	/	117.19	208.16	117.19	208.16	
12	唐建亮	8	唐小珍、唐彩连、唐煜棋、唐楚越、唐嘉佑、何美丽、李宏秀	1998	2	混合	住宅	165.38	330.76	/	/	180.00	240.00	180.00	240.00	
13	郑云	4	郑豪俊、唐燕、郑奕博	2001	3	混合	住宅	176.64	529.92	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
14	郑海波	4	刘迎春、郑文静、郑浩杰	2001	3	混合	住宅	186.94	553.93	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
15	七里山村村民委员会	1	/	2005	2	混合	办公	201.45	402.90	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
16	李绍中	4	左光菊、李强、李宇诗	2011	3	混合	住宅	179.95	539.85	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	一户多宅
17	李韬	1	/	2011	3	混合	住宅	126.58	379.74	/	/	141.07	165.00	141.07	165.00	
18	李倦省	3	李倦花、李贵芳	2011	3	混合	住宅	188.21	564.63	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	

乡镇政府(街道)(签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年9月1日



序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
19	李先稳	3	李轩毅、李绍秋	2011	3	混合	住宅	200.42	601.26	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
20	唐建军	4	唐康、李君兰、唐瑞	2012	2	混合	住宅	170.85	341.70	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
21	刘顺太	1	/	2013	2	混合	住宅	215.68	421.36	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
22	郑欢	4	郑军、李志琴、郑子怡	2014	3	混合	住宅	161.46	484.38	/	/	177.07	195.00	177.07	195.00	
23	唐鹏	1	/	2014	3	混合	住宅	167.41	529.01	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
24	李宁淑	2	唐冠	2018	3	混合	住宅	310.34	829.31	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	



乡镇政府(街道)(签章)



调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年9月()日