

关于七里山村萱麻塘组宅基地及房屋调查结果及首次登记登记内容的公告

编号：_____

现对权利人 张荣儒（户主）等 23 宗 26 户坐落于衡阳市 蒸湘区 雨母山镇 七里山村 萱麻塘 组宅基地及房屋的调查结果及拟确权登记内容予以公告。如对本公告的内容存有异议，请自本公告之日起 15 日内（即 2020 年 9 月 22 日前）向当地村民小组书面提出异议并提交相关材料（村委会联系人：李江华，联系电话：13974788292）。逾期无人提出异议或者异议不成立的，不动产登记机构根据公告内容依法予以登记发证。

一、1987 年前建房的，涉及 2 户，共 2 个不动产单元（即 2 宗地）。

序号	权利人（户主）	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况（共有人）	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积 (m ²)	主屋建筑面积 (m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积 (m ²)	主屋建筑面积 (m ²)	
										宅基地面积 (m ²)	房屋建筑面积 (m ²)	宅基地面积 (m ²)	主屋建筑面积 (m ²)			
1	张家标	1	/	1980	1	其它	住宅	77.90	77.90			/	/	109.01	77.90	
2	张兴志	2	左珍姣	1983	1	砖木	住宅	115.97	115.97			/	/	139.30	115.97	

乡镇政府(街道) (签章)

调查测绘技术单位 (签章)

登记机构 (签章)

2020 年 9 月 1 日

二、1987年后建房的，涉及24户，共21个不动产单元（即21宗地）。

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
1	蒋福林、蒋福生	4	左全英、左家云	1988	2	混合	住宅	203.19	369.70	/	/	219.75	330.00	219.75	330.00	
2	张竹	1	/	1988	2	混合	住宅	91.33	167.84	/	/	96.10	165.00	96.10	165.00	
3	张兴社	3	李菊英、张先爱	1988	2	混合	住宅	136.82	273.64	/	/	150.56	165.00	150.56	165.00	
4	张先金、张先贤	9	张兴庆、张艳、张费翔、费明丽、张容、张桂花、欧阳金	1990	2	混合	住宅	253.54	507.08	/	/	267.26	420.00	267.26	420.00	一户多宅
5	蒋福吐	2	左珍菊	1992	2	混合	住宅	147.47	307.63	/	/	173.72	165.00	173.72	165.00	
6	张先永	2	谭玉娥	1995	3	混合	住宅	100.70	216.83	/	/	105.59	165.00	105.59	165.00	
7	蒋家富、蒋家解	7	刘兴桃、王荣荣、蒋豪、王成成、蒋雨	1997	3	混合	住宅	280.46	617.22	/	/	303.34	390.00	303.34	390.00	
8	张先忠	4	封期玉、张泽喜、张静	1998	2	混合	住宅	129.49	258.98	/	/	143.51	195.00	143.51	195.00	

乡镇政府(街道)(签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年9月(日)

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
9	蒋家宏	4	蒋节强、蒋望、蒋承瑶	2002	2	混合	住宅	113.64	227.28	/	/	126.79	195.00	126.79	195.00	
10	张四清	2	李桂菊	2008	3	混合	住宅	161.24	483.72	/	/	176.95	165.00	176.95	165.00	
11	张超	3	韦双妮、张伟资	2008	3	混合	住宅	158.61	461.82	/	/	175.35	165.00	175.35	165.00	
12	陈方菊	1	/	2010	2	混合	住宅	149.01	298.02	/	/	161.90	165.00	161.90	165.00	
13	张先贤	3	费明丽、张费翔	2011	3	混合	住宅	156.59	469.77	/	/	173.03	165.00	173.03	165.00	一户多宅
14	蒋成洋	3	詹艳丽、蒋辰	2012	3	混合	住宅	186.74	546.30	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
15	张先高	2	左全姣	2012	2	混合	住宅	187.09	374.18	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	
16	蒋承航	4	陆莉、蒋智帆、蒋羽雯	2012	3	混合	住宅	173.79	521.37	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
17	张泽龙	1	/	2013	3	混合	住宅	183.58	550.74	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	

乡镇政府(街道)(签章)

调查测绘技术单位(签章)

登记机构(签章)

2020年9月(日)

序号	权利人(户主)	调查情况								拟确权情况				拟登记面积		备注
		家庭人口数	共有情况(共有人)	建房时间	主屋总层数	主屋结构	主屋用途	主屋占地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	原批准面积		拟补办面积		宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)	
										宅基地面积(m ²)	房屋建筑面积(m ²)	宅基地面积(m ²)	主屋建筑面积(m ²)			
18	蒋为	4	左家云、蒋娜、蒋福生	2015	3	混合	住宅	169.66	508.98	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
19	蒋盛	4	蒋宛君、蒋一正、周丽	2015	3	混合	住宅	207.98	671.72	/	/	180.00	195.00	180.00	195.00	
20	张先金	4	欧阳金、张容、张桂花	2016	1	混合	住宅	169.58	169.58	/	/	169.58	169.58	169.58	169.58	一户多宅
21	张荣儒	3	张泽虎、张晞雯	2017	3	混合	住宅	190.95	572.85	/	/	180.00	165.00	180.00	165.00	

乡镇政府(街道)(签章)



调查测绘技术单位(签章)



登记机构(签章)

2020年9月1日